

PESQUISA

1 - Objetivo de compra:

- Primeira Moradia
 Segunda Moradia / Casa de Campo

2- Fator decisivo para compra:

- Acesso
 Área de Lazer
 Condições de Pagamento
 Incorporadora
 Localização do Empreendimento
 Metragem do Lote
 Preço
 Segurança
 Outros

3 - Como ficou sabendo do empreendimento?

- Celular (SMS)
 E-mail Marketing
 Encarte Jornal
 Faixa
 Imobiliária / Corretor
 Indicação
 Jornal Anúncio
 Outdoor
 Panfletagem
 Passando na Porta
 Placas Indicativas
 Rádio
 Revista Anúncio
 Revista Encarte
 Site
 TV
 Outro

Em / /

DECLARO (AMOS) SEREM VERDADEIRAS
AS INFORMAÇÕES PRESTADAS E TENHO
(TEMOS) CIÊNCIA DE QUE PARA TRATATIVA E
AQUISIÇÃO DO LOTE ESTAREI (MOS) SUJEITO
À CONSULTA AOS ÓRGÃOS DE PROTEÇÃO AO
CRÉDITO.

.....
Proponente

.....
Cônjuge

.....
Corretor



Nº



CAD Cadastro e Documentos de Clientes

Nome: _____

Empreendimento: _____

Cidade: _____

Quadra: _____ Lote: _____	Quadra: _____ Lote: _____	Quadra: _____ Lote: _____
------------------------------	------------------------------	------------------------------

Corretor: _____ Corretor: _____ Corretor: _____

Proponente - 1º Comprador

DADOS PESSOAIS

Nome:Sexo: () M () F
CPF:Naturalidade: Nacionalidade:
RG: Órgão: UF: Data Expedição: Profissão:
Filiação: Pai: Mãe:
Escolaridade: Faixa Salarial: Outras Rendas:
Endereço Residencial: N°: Compl: Bairro:
CEP: Cidade: UF: Tel: () Cel: ()
E-mail:
Endereço Comercial: N°: Compl: Bairro:
CEP: Cidade: UF: Tel: () Cel: ()
E-mail:
Endereço Correspondência: () Residencial () Comercial N° de dependentes Data Nascimento:
Estado Civil: () Solteiro () Casado () Separado () Viúvo () Divorciado Data Casamento:
Registro Casamento: Pacto Antenupcial: Data: Livro: Folha:
Cartório: Cidade:

CÔNJUGE - 2º Comprador

DADOS PESSOAIS

Nome:Sexo: () M () F
CPF:Naturalidade: Nacionalidade:
RG: Órgão: UF: Data Expedição: Profissão:
Filiação: Pai: Mãe:
Escolaridade: Faixa Salarial: Outras Rendas:
Endereço Residencial: N°: Compl: Bairro:
CEP: Cidade: UF: Tel: () Cel: ()
E-mail:
Endereço Comercial: N°: Compl: Bairro:
CEP: Cidade: UF: Tel: () Cel: ()
E-mail:
Endereço Correspondência: () Residencial () Comercial N° de dependentes Data Nascimento:
Estado Civil: () Solteiro () Casado () Separado () Viúvo () Divorciado Data Casamento:
Registro Casamento: Pacto Antenupcial: Data: Livro: Folha:
Cartório: Cidade:

DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO

Preenchimento e assinatura da ficha cadastral

DOCUMENTOS:

SE PESSOA FÍSICA

- () Cópia da Cédula de Identidade (RG);
- () Cópia de Cadastro de Pessoa Física (CPF);
- () Cópia do Comprovante de Residência;
- () Cópia da Certidão de Casamento.

SE MENOR DE IDADE

- () Cópia da Escritura de Emancipação registrada.

SE CASADO

- () Cópia da Certidão de Casamento;
- () Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei (somente certidão);
- () Comunhão Universal de Bens antes da vigência da Lei (somente certidão);
- () Comunhão Universal de Bens na da vigência da Lei (com pacto);
- () Separação Obrigatória de Bens (com pacto);
- () Separação total de Bens (com pacto);
- () De participação final dos aquestos (com pacto).

SE SEPARADO OU DIVORCIADO

- () Cópia da Certidão de Casamento com Averbação.

SE PESSOA JURÍDICA

- () Cópia do Contrato Social;
- () Cópia da última alteração contratual;
- () cópia do cartão do CNPJ;
- () Cópia do Cadastro de Pessoa Física (CPF) dos representantes legais;
- () Cópia da cédula de Identidade (RG) dos representantes legais.

SE ESTRANGEIRO NÃO RESIDENTE NO BRASIL

- () Cópia do Cadastro de Pessoa Física (CPF)
- () Cópia de Passaporte;
- () Cópia de Procuração Pública para pessoa física residente no Brasil, com poderes de compra e venda de imóveis e cláusulas específicas para notificar e citar procurados extra e judicialmente;
- () Cópia de Cédula de Identidade (RG), e Comprovante de Residência do Procurador.